

GESCHÄFTSBERICHT 2021

TEIL B | JAHRESABSCHLÜSSE DER ADEV GRUPPE

Inhaltsverzeichnis

Jahresabschlüsse der ADEV-Gesellschaften

4	Wesentliche Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze
5	ADEV Energiegenossenschaft
12	ADEV Wasserkraftwerk AG
19	ADEV Wasserkraftwerk Gruppe, konsolidiert
22	ADEV Solarstrom AG
29	ADEV Solarstrom Gruppe, konsolidiert
32	ADEV Windkraft AG
38	ADEV Ökowärme AG

*Der ADEV-Geschäftsbericht wird in zwei Teilen publiziert:
Geschäftsbericht Teil A: Jahresbericht
Geschäftsbericht Teil B: Jahresabschlüsse der ADEV Gruppe*

*Beide Berichte sind auf www.adev.ch verfügbar.
Teil A senden wir auf Wunsch gerne zu.*

Auf den folgenden Seiten sind die ausführlichen Einzelabschlüsse der ADEV Energiegenossenschaft, der einzelnen Tochtergesellschaften sowie die konsolidierten Abschlüsse der ADEV Wasserkraftwerk Gruppe und der ADEV Solarstrom Gruppe aufgeführt. Der konsolidierte Abschluss der gesamten ADEV Gruppe sowie die gekürzten Abschlüsse können dem Teil A entnommen werden.

Wesentliche Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Das Schweizerische Obligationenrecht bildet die Basis für die Erstellung der Jahresabschlüsse der einzelnen ADEV-Gesellschaften. Alle Einzelabschlüsse der Gesellschaften werden eingeschränkt revidiert. Die konsolidierten Abschlüsse der Tochtergesellschaften ADEV Solarstrom AG und der ADEV Wasserkraftwerk AG sowie der konsolidierte Abschluss der ADEV Gruppe sind nicht revidiert und dienen der Information. Sie wurden aufgrund der Einzelabschlüsse erstellt.

Alle Abschlüsse werden nach einheitlichen Kriterien erstellt. Kapitalkonsolidierungen erfolgen zum jeweils ausgewiesenen Wert in den Einzelabschlüssen.

Fremdkapital

Alle Verbindlichkeiten werden in den jeweiligen Bilanzen als Fremdkapital ausgewiesen und zu Nominalwerten erfasst. In den nächsten 12 Monaten fällige Bankdarlehen und Direktarlehen werden im kurzfristigen Fremdkapital geführt. Längerfristige Verpflichtungen werden im langfristigen Fremdkapital aufgeführt.

Fremdkapitalzinsen

Fremdkapitalzinsen auf Direktarlehen, Krediten und Baukrediten werden der Erfolgsrechnung belastet. Die Fremdfinanzierung ist objektbezogen und beträgt maximal 70% pro Projekt.

Rückstellungen

Rückstellungen sind auf Ereignisse in der Vergangenheit begründete Verpflichtungen, deren Höhe und/oder Fälligkeiten ungewiss, aber abschätzbar sind.

Eigene Aktien

Die ADEV Energiegenossenschaft besitzt Stimmrechts- und Namenaktien ihrer Tochtergesellschaften. Die einzelnen ADEV-Gesellschaften besitzen keine eigenen Aktien.

Abschreibungen

Alle Anlagen werden zum Anschaffungswert inkl. getätigter Erneuerungen bilanziert. Ab dem Monat der Inbetriebnahme werden die Anlagen linear abgeschrieben. Folgende Abschreibungszeiten werden angewendet:

Wärmeverbundanlagen:	15–25 Jahre
Solarstromanlagen:	19–23 Jahre
Windkraftanlagen:	13–20 Jahre
Wasserkraftanlagen:	25–35 Jahre

Grundstücke werden nicht abgeschrieben.

Währungsrisiken

Per Ende 2021 wurden die Positionen auf den im Anhang angegebenen Jahresendkurs korrigiert. Bei schwankenden Eurokursen werden Währungsverluste durch Währungsgewinne in den jeweiligen Muttergesellschaften möglichst ausgeglichen. Die Abhängigkeit von Währungsrisiken wurde auch im Berichtsjahr so gehalten, dass sich auch eine starke zukünftige Währungsschwankung nur unbedeutend auf die jeweilige Gesellschaft auswirkt.

Anlagen im Bau

Unter Anlagen im Bau werden im Bau befindliche Anlagen sowie Entwicklungsprojekte zu den effektiv entstandenen Kosten aktiviert. Im Bau befindliche Anlagen werden nicht abgeschrieben, eigene Entwicklungsprojekte, die nicht vertraglich gesichert sind, wurden komplett abgeschrieben.

Vorsorgeeinrichtung

Die ADEV Energiegenossenschaft ist der Vorsorgeeinrichtung Stiftung Abendrot angeschlossen. Der Sparteil Vorsorgeeinrichtung ist reglementarisch in Lohnprozenten definiert (altersabhängig/Beitragsprimat). Im Falle einer Unterdeckung der Stiftung Abendrot besteht keine Nachschusspflicht der ADEV Energiegenossenschaft.

Risikomanagement

Ausgehend von einer von den jeweiligen Verwaltungsräten jährlich durchgeführten Risikoidentifikation werden die für jede Gesellschaft wesentlichen Risiken auf ihre Eintretenswahrscheinlichkeit und Auswirkung bewertet. Mit entsprechenden Massnahmen werden diese Risiken vermieden, vermindert oder überwältigt.

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnungen durch die jeweiligen Verwaltungsräte zwischen dem 18. und dem 25. Februar 2022 sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, die die Aussagefähigkeit dieser Jahresrechnungen beeinträchtigen.

Jahresabschluss

ADEV Energiegenossenschaft

Bilanz der ADEV Energiegenossenschaft per 31. 12.		2021	2020
AKTIVEN	CHF	CHF	CHF
Flüssige Mittel	3 840 139		3 127 746
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie	410 987		812 618
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	1 158 412		701 007
Übrige kurzfristige Forderungen	10 104		8 599
Vorräte	41 595		41 595
Nicht fertige Erzeugnisse (aus TU-Verträgen)	231 838		418 136
Aktive Rechnungsabgrenzungen	102 128		194 763
Total Umlaufvermögen	5 795 203		5 304 463
Langfristige Darlehen an ADEV Gruppe	13 814 299		11 712 928
Langfristige Darlehen an Genossenschafter/Contracter	391 022		462 783
Finanzanlagen	14 205 321		12 175 711
Beteiligungen ADEV Gruppe	3 560 510		3 330 270
Energieanlagen (inkl. Anlagen in Bau)	1 003 751		1 063 866
Grundstücke	83 200		83 200
Übrige Sachanlagen (Fahrzeuge, EDV, Büroeinrichtungen)	148 482		221 544
Sachanlagen	1 235 433		1 368 611
Total Anlagevermögen	19 001 264		16 874 591
TOTAL AKTIVEN	24 796 467		22 179 054
PASSIVEN	CHF	CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1 844 696		2 052 281
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	153 394		35 584
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Beteiligte/Organe	5 222		6 017
Kurzfristige verzinsliche Bankdarlehen	60 000		60 000
Kurzfristige verzinsliche Direktdarlehen Genossenschafter	546 350		296 153
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	158 113		147 827
Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstell.	407 845		234 780
Kurzfristiges Fremdkapital	3 175 620		2 832 643
Langfristige verzinsliche Bankdarlehen	154 000		214 000
Langfristige verzinsliche Darlehen von ADEV Gruppe	5 310 000		4 310 000
Langfristige verzinsliche Direktdarlehen Genossenschafter	10 190 355		9 961 001
Langfristige Rückstellungen	134 364		219 708
Langfristiges Fremdkapital	15 788 719		14 704 709
Total Fremdkapital	18 956 241		17 537 352
Genossenschaftskapital	4 694 500		3 646 500
Gesetzliche Gewinnreserve	728 500		591 300
Gewinnvortrag	180 505		175 349
Jahresgewinn	228 622		228 554
Total Eigenkapital	5 832 128		4 641 702
TOTAL PASSIVEN	24 796 467		22 179 054

Jahresabschluss ADEV Energiegenossenschaft

Erfolgsrechnung der ADEV Energiegenossenschaft		2021	2020
	CHF		CHF
Stromverkauf	375 385		423 815
Wärmeverkauf	1 564 562		1 744 590
Betriebsführung und Management	1 502 064		1 272 842
Honorarerträge	846 381		723 712
Übrige betriebliche Erträge	109 602		3 373
Umsatzerlös	4 397 995		4 168 332
Energiebeschaffung	-1 163 036		-1 093 019
Betrieb und Unterhalt Kraftwerke	-365 982		-326 226
Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand	2 868 976		2 749 088
Personalaufwand	-2 186 690		-1 956 155
Bruttoergebnis nach Personalaufwand	682 286		792 933
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-98 953		-115 879
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-17 224		-18 106
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-151 070		-146 357
EBITDA (betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)	415 038		512 591
Abschreibungen	-203 827		-389 772
EBIT (betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern)	211 211		122 819
Finanzaufwand	-153 227		-161 618
Finanzertrag	251 725		254 584
Währungsverluste	-50 043		-7 448
Währungsgewinne	51 912		7 870
Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Aufwand	-23 840		-
Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Ertrag	405		81 414
Direkte Steuern	-59 520		-69 067
JAHRESERGEBNIS	228 622		228 554

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

Jahresabschluss ADEV Energiegenossenschaft

Anhang

ALLGEMEINE ANGABEN SOWIE ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

ADEV Energiegenossenschaft, Kasernenstrasse 63, 4410 Liestal / Genossenschaft

Name der Revisionsstelle

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

WEITERE GESETZLICH VORGESCHRIEBENE ANGABEN

Andere Angaben	2021 CHF/EUR	2020 CHF/EUR
----------------	-----------------	-----------------

Verwendete Euro-Umrechnungskurse per 31.12. bei:

– Bankguthaben und -verbindlichkeiten		
bei Schweizer Banken:	gemäss Bank	gemäss Bank
– übrigen Positionen in Euro:	1.0362	1.0816

Die einzelnen Positionen sind gerundet.

Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

Anzahl Mitarbeitende

– Festangestellte	21	18
– Nebenerwerbsanstellung/Auftragsverhältnis	28	25

Jahresabschluss ADEV Energiegenossenschaft

Anhang

Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben in CHF			2021	2020
Beteiligungen Firma, Sitz und Zweck	Aktienkapital		Quote Buchwert	Quote Buchwert
ADEV Wasserkraftwerk AG, Liestal Zweck: Planung, Sanierung, Bau und Betrieb von Kleinwasserkraftanlagen	8 108 100	Kapital Stimmen Buchwert	5,1% 34,2% 412 990	5,1% 34,2% 412 750
Indirekte Beteiligung 2021 und 2020: ADEV force hydraulique SAS, Frankreich: Stammkapital EUR 500 000, Stimmrechts- und Kapitalanteil 100%				
ADEV Solarstrom AG, Liestal Zweck: Planung, Bau und Betrieb von Solarkraftwerken	12 437 350	Kapital Stimmen Buchwert	5,1% 34,6% 633 530	5,1% 34,6% 633 530
Indirekte Beteiligung 2021 und 2020: ADEV Solarstrom GmbH, D-Lörrach: Stammkapital EUR 150 000, Stimmrechts- und Kapitalanteil 100%				
ADEV Windkraft AG, Liestal Zweck: Planung, Bau und Betrieb von Windkraftwerken	4 968 570	Kapital Stimmen Buchwert	5,2% 34,3% 256 740	5,2% 34,3% 256 740
ADEV Ökowärme AG, Liestal Zweck: Planung, Erstellung, Betrieb und Unterhalt von dezentralen alternativen Energiegewinnungsanlagen	2021: 3 600 000 2020: 2 400 000	Kapital Stimmen Buchwert	8,5% 47,7% 307 000	12,8% 59,0% 307 000
Wärmeverbund Lehenmatt Birs AG, Basel Zweck: Planung, Bau und Betrieb eines Wärmeverbundes	2 000 000	Kapital Stimmen Buchwert	50,0% 50,0% 1 500 000	50,0% 50,0% 1 500 000
Wärme ADEV AG, Liestal Zweck: Planung, Bau und Betrieb eines Wärmeverbundes	100 000	Kapital Stimmen Buchwert	100,0% 100,0% 100 000	100,0% 100,0% 100 000
Willy Gysin AG, Liestal Zweck: Projektierung und Ausführung von elektrischen Installationen	120 000	Kapital Stimmen Buchwert	95,0% 95,0% 70 000	95,0% 95,0% 70 000
Genossenschaft Pro Guggenloch, Lütisburg Zweck: Förderung von Bestrebungen zur praktischen Verwirklichung angepasster Technologie	2021: 218 000 2020: 216 500	Kapital Stimmen Buchwert	23,1% 1 50 250	23,2% 1 50 250
Fleco Power AG, Winterthur Zweck: Direktvermarktung erneuerbarer Strom und Regelenergievermarktung erneuerbare Energieanlagen	600 000	Kapital Stimmen Buchwert	16,7% 16,7% 230 000	– – –
Total Buchwert Beteiligungen			3 560 510	3 330 270

Sämtliche Gesellschaften sind nicht an der Börse kotiert. Die Beteiligungen werden üblicherweise zum Nennwert bilanziert, unter Berücksichtigung notwendiger Wertberichtigungen.
Bei der Beteiligung Wärmeverbund Lehenmatt Birs AG wurden zusätzlich zum Nennwert von CHF 1 000 000, CHF 500 000 Projektkosten bilanziert. Die Beteiligung der Willy Gysin AG wurde zum Anschaffungswert von CHF 70 000 bilanziert. Bei der Beteiligung Fleco Power AG wurden CHF 130 000 Agio bilanziert.
Die Bewertung der Beteiligung wird jährlich aufgrund der Jahresrechnungen der Beteiligung überprüft. Allfällige vorzunehmende Wertberichtigungen werden über die Erfolgsrechnung berücksichtigt.

Jahresabschluss ADEV Energiegenossenschaft

Anhang

Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben in CHF	2021	2020
Restbetrag der Mietverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können.		
Baurechtszins BHKW Ostenberg, Liestal bis 31.12.2042: Es verbleiben per 31.12.2021 21 Jahre à CHF 4263 / Jahr	89 523	93 786
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	1 074	808
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt		
Grundpfand für gesicherte Hypotheken und Bankschulden (Buchwert)	234 569	252 469
Zessionen Forderungen (für Darlehen)	72 283	96 418
Erläuterung zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Korrektur Wärmepreis 2015–2020 Walzwerk	-23 840	-
Total Aufwand	-23 840	-
Vergütung CO ₂ -Abgabe / Vergütung BVG-Sicherheitsfonds (SIFO)	405	7 165
Gewinn aus Verkauf von Sachanlagen	-	74 249
Gewinn aus Veräusserung von Beteiligungsrechten ADEV Ökowärme AG	-	-
Total Ertrag	405	81 414
Total ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Erfolg	-23 435	81 414

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c OR

Jahresabschluss ADEV Energiegenossenschaft

Revisionsbericht

Duttweiler & Partner
Wirtschaftsprüfung AG

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
ADEV Energiegenossenschaft, Liestal

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **ADEV Energiegenossenschaft** für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Liestal, 14. April 2022

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG



digital unterschrieben

René Zemp
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



digital unterschrieben

David Koch
Zugelassener Revisionsexperte

Erläuterungen zum Jahresabschluss der ADEV Energiegenossenschaft

Die Erfolgsrechnung schliesst in fast gleicher Höhe wie im Vorjahr mit einem erfreulichen Gewinn von CHF 228 622 ab. Der Umsatz erhöhte sich um rund CHF 229 662, was im Wesentlichen auf höhere Einnahmen in den Bereichen Honorarerträge, Betriebs- und Geschäftsführungen dank der stetig wachsenden Anzahl von Anlagen der Tochtergesellschaften zurückzuführen ist. Dem gegenüber stehen geringfügige Ertragsrückgänge beim Strom- und Wärmeertrag. Grund dafür war der Verkauf des Wärmeverbundes Pratteln. Ebenfalls erfolgte eine Reduktion des Arbeitspreises beim Wärmeverbund Sonnenhof Arlesheim.

Die Aufwendungen für die Energiebeschaffung stiegen gegenüber Vorjahr leicht an, dies aufgrund sehr niedriger Ausgaben im 2020, welche auf die Witterung zurückzuführen waren. Im Vergleich zu den Jahren 2019 und 2018 blieben die Kosten im selben Rahmen, wobei die Preiserhöhung im Energiesektor und geringere Bezugsmengen zu Grunde liegen. Betrieb und Unterhalt fiel in gleicher Höhe wie im Vorjahr aus. Mehraufwand entstand beim Emmenwehr Biberist für die Erneuerung der Schütztafel Grundablass, wobei diese Kosten durch die Emmenkanalgesellschaft getragen wurden.

Der Personalaufwand stieg weiter an, da eine zusätzliche Stabstelle für Spezialprojekte geschaffen wurde und wegen Pensionierungen von Schlüsselpersonen Stellen zeitweise doppelt besetzt waren. Ebenfalls wurde die Abteilung Planung und Bau um eine zusätzliche Stelle ausgebaut.

Die Abschreibungen verringerten sich von TCHF 390 auf TCHF 204 aufgrund der im Jahr 2021 vollumfänglich abgeschrieben Wärmeanlagen Walzwerk in Münchenstein und Werkhof in Arlesheim und einer ausserordentlichen Abschreibung von TCHF 63 im Jahr 2020 auf die Beteiligung des Wärmeverbundes Lehenmatt Birs. Im ausserordentlichen Aufwand verbucht ist eine rückwirkende Preiskorrektur des Wärmebezugs der Anlage Walzwerk in den Jahren 2015 bis 2020.

Die Bilanz schliesst um TCHF 2609 höher als im Vorjahr mit einer Summe von TCHF 24 788 ab. Die Forderungen aus Energielieferungen und übrigen Leistungen sanken im Vergleich zum Vorjahr um TCHF 400, da 2020 noch Forderungen für die 2019 neu in Betrieb gegangenen Wärmeverbünde Margelacker und Bienenberg ausstehend waren. Gleichzeitig stiegen die Forderungen um TCHF 457 aus Lieferungen und Leistungen an die Tochtergesellschaften der ADEV Gruppe, die noch nicht an diese verrechnet wurden. Die langfristigen Darlehen an die ADEV Gruppe erhöhten sich um TCHF 2101. Aufgrund der guten Liquiditätslage der ADEV Energiegenossenschaft konnten ablaufende Darlehen der ADEV Gruppe bei Drittanbietern übernommen werden. Die Beteiligungen stiegen um TCHF 230 auf TCHF 3560. Dies aufgrund der neuen Beteiligung an FlecoPower. Die ADEV Energiegenossenschaft möchte die Zusammenarbeit mit dieser Firma vertiefen und hat sich im Rahmen einer Aktienkapitalerhöhung mit 100 Aktien bzw. 16,7% an der FlecoPower beteiligt und erhält Einsitz in deren Verwaltungsrat.

Aufgliederung der Fremdmittel

	Kreditgeberin	Kreditsumme am 31. 12. 2021	Amortisation 2021
		CHF	CHF
	<i>Basellandschaftliche Kantonalbank</i>		
	Hypothekendarlehen	214 000	60 000
	davon kurzfristig	60 000	
	Kreditgeber / Kreditgeberin	Kreditsumme am 31.12.2021	Netto Zu(+)- und Abgang(-) 2021
		CHF	CHF
	<i>Private DarlehensgeberInnen (inkl. Vorauszahlung 2022)</i>		
	Direktdarlehen CHF Dritter	9 584 450	452 160
	davon kurzfristig	429 052	
	Direktdarlehen Euro Dritter	EUR 1 112 000	EUR 72 000
	davon kurzfristig	EUR 113 200	

Jahresabschluss

ADEV Wasserkraftwerk AG

Bilanz der ADEV Wasserkraftwerk AG per 31. 12.		2021	2020
AKTIVEN		CHF	CHF
	Flüssige Mittel	1 756 006	573 208
	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie	117 057	132 935
	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	108 740	11 743
	Übrige kurzfristige Forderungen	66 757	21 709
	Aktive Rechnungsabgrenzungen	245 498	503 398
	Total Umlaufvermögen	2 294 059	1 242 992
	Langfristige Darlehen an Tochtergesellschaft	2 082 762	2 208 172
	Finanzanlagen	2 082 762	2 208 172
	Beteiligungen ADEV Gruppe	518 100	540 800
	Wasserkraftwerke	11 738 857	12 715 457
	Grundstücke	968 573	1 030 645
	Anlagen in Bau und Projektstudien	3 742 971	1 602 060
	Sachanlagen	16 450 400	15 348 162
	Total Anlagevermögen	19 051 262	18 097 133
	TOTAL AKTIVEN	21 345 321	19 340 126
PASSIVEN		CHF	CHF
	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	450 395	103 247
	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	233 909	172 572
	Kurzfristige verzinsliche Bank- und Drittdarlehen	356 791	651 094
	Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	2 507	2 507
	Passive Rechnungsabgrenzungen	53 400	11 969
	Kurzfristiges Fremdkapital	1 097 001	941 388
	Langfristige verzinsliche Bank- und Drittdarlehen	3 851 702	5 267 917
	Langfristige verzinsliche Darlehen aus der ADEV Gruppe	7 416 799	4 238 032
	Förderfonds Ökostrom	33 995	22 897
	Langfristiges Fremdkapital	11 302 496	9 528 846
	Total Fremdkapital	12 399 497	10 470 235
	Aktienkapital	8 108 100	8 108 100
	Gesetzliche Kapitalreserve, bestätigt	699 597	699 597
	Gesetzliche Gewinnreserve	91 900	91 900
	Vortrag vom Vorjahr	-29 706	23 542
	Jahresverlust/-gewinn	75 933	-53 248
	Total Eigenkapital	8 945 824	8 869 891
	TOTAL PASSIVEN	21 345 321	19 340 126

Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

Erfolgsrechnung der ADEV Wasserkraftwerk AG		2021	2020
	CHF		CHF
Stromverkauf	1 885 988		1 652 012
Übrige betriebliche Erträge	30 625		23 253
Umsatzerlös	1 916 612		1 675 264
Energiebeschaffung	-1 934		-485
Betriebsführung Auftrag ADEV	-286 346		-254 951
Betrieb und Unterhalt Kraftwerke	-179 724		-113 244
Bildung Rückstellungen	-11 097		-1 185
Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand	1 437 512		1 305 400
Geschäftsführung und Offertwesen Auftrag ADEV	-80 038		-60 364
Bruttoergebnis nach Geschäftsführung	1 357 475		1 245 035
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-2 966		-2 966
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-49 371		-52 900
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-98 016		-95 704
EBITDA (betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)	1 207 122		1 093 466
Abschreibungen	-976 600		-976 500
EBIT (betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg u. Steuern)	230 522		116 966
Finanzaufwand	-171 291		-188 788
Finanzertrag	36 675		37 149
Währungsverlust	-113 359		-19 345
Währungsgewinn	109 358		10 390
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand	-		-
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Ertrag	782		-
Direkte Steuern	-16 754		-9 620
JAHRESERGEBNIS	75 933		-53 248

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

Anhang

ALLGEMEINE ANGABEN SOWIE ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

ADEV Wasserkraftwerk AG, Kasernenstrasse 63, 4410 Liestal / Aktiengesellschaft

Name der Revisionsstelle

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

WEITERE GESETZLICH VORGESCHRIEBENE ANGABEN

Andere Angaben	2021 CHF/EUR	2020 CHF/EUR
Verwendete Euro-Umrechnungskurse per 31.12. bei:		
– Bankguthaben und -verbindlichkeiten		
bei Schweizer Banken:	gemäss Bank	gemäss Bank
– übrigen Positionen in Euro:	1.0362	1.0816

Die einzelnen Positionen sind gerundet.

Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

Anzahl Mitarbeiter

Die ADEV Wasserkraftwerk AG beschäftigt kein Personal.

Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

Anhang

Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben in CHF			2021	2020
Beteiligungen Firma, Sitz und Zweck	Aktienkapital	Kapitalanteil= Stimmenanteil	Buchwert	Buchwert
ADEV force hydraulique SAS, F-Sierentz	EUR 500 000	100,0%	518 100	540 800
Zweck: Planung, Sanierung, Bau und Betrieb von Kleinwasserkraftanlagen				
Total Buchwert Beteiligungen			518 100	540 800
<p>Die Aktien der ADEV force hydraulique SAS sind nicht an der Börse kotiert. Die Bewertung der Beteiligung wird jährlich aufgrund der Jahresrechnung der ADEV force hydraulique SAS überprüft. Allfällige vorzunehmende Wertberichtigungen und Kursdifferenzen werden über die Erfolgsrechnung berücksichtigt. Die Firma ADEV force hydraulique SAS weist einen Verlust von TEUR 50 aus. Die im 2020 getätigten Rückstellungen von TEUR 25 für die Instandhaltungsarbeiten des KW Hammer wurden aufgelöst.</p>				
Restbetrag der Mietverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können.				
Diverse Baurechtszinsen bis 31.12.2075, kumuliert			171 720	174 900
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt				
Zessionen Forderungen Inland (für Darlehen)			293 220	591 211
Grundpfand für gesicherte Hypotheken und Bankschulden (Buchwert)			16 069 925	13 761 235
Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung				
Übriger ausserordentlicher Aufwand			-	-
Total Aufwand			-	-
Rückerstattung Grundstückgewinnsteuer 2019 Emmenau			782	-
Total Ertrag			782	-
Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Erfolg			782	-

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c OR

Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

Revisionsbericht

Duttweiler & Partner
Wirtschaftsprüfung AG

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
ADEV Wasserkraftwerk AG, Liestal

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **ADEV Wasserkraftwerk AG** für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Liestal, 14. April 2022

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG



digital unterschrieben

René Zemp
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



digital unterschrieben

David Koch
Zugelassener Revisionsexperte

Erläuterungen zum Jahresabschluss der ADEV Wasserkraftwerk AG

Die Jahresrechnung schliesst mit einem Gewinn von TCHF 76 ab. Das Wasserangebot fiel gegenüber den letzten Jahren überdurchschnittlich hoch aus. Der Stillstand der Anlage KW Untere Emmengasse aufgrund einer Sanierung zur Verbesserung der Fischgängigkeit wurde vom Bund vergütet. Das KW Dünnern lief aufgrund einer hängigen Lärmschutzklage nachts in reduziertem Betrieb, was den Stromertrag etwas verringerte. Die Betriebs- und Geschäftsführungsaufwendungen fielen aufgrund von Instandhaltungsarbeiten des Wegnetzes bei den Kraftwerken Moosbrunnen (Treibholz/Biberschäden und einem neuen Schütz am Emmenwehr) rund TCHF 117 höher aus als im Vorjahr. Durch Ablösung von Darlehen bei Fremdanbietern und neuer gruppeninterner Finanzierung zu besseren Konditionen konnte das Finanzergebnis um TCHF 17 gegenüber Vorjahr verbessert werden. Das Währungsergebnis konnte trotz Abwertung des Euro im Jahr 2021 von CHF 1.0816 auf CHF 1.0362 dank internem Währungsausgleich mit einem Währungsergebnis von TCHF -4 gut abgedeckt werden.

Durch Neuaufnahme eines Darlehens bei einem Drittanbieter per Ende Jahr war der Stand der flüssigen Mittel mit TCHF 1756 höher als üblich. Geplant sind per Anfang 2022 eine Reduktion der internen Darlehen und die Rückzahlung zweier Darlehen bei einem Drittanbieter. Die Position «Anlagen im Bau» enthält die Aufwendungen für den Neubau des KW Moosbrunnen 3, die noch nicht abgeschlossenen regulären Instandhaltungsarbeiten der KW Juramill und Gattikonbrücke sowie die Auslagen für die Sanierung Fischgängigkeit des Emmenwehrs Biberist. Letztere Auslagen werden vom Bund übernommen. Insgesamt fällt die Bilanzsumme um TCHF 1960 höher aus als im Vorjahr.

Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

Erläuterungen zum Jahresabschluss

Aufgliederung der Fremdmittel			
	Kreditgeberin	Kreditsumme am 31.12.2021	Amortisation 2021
		CHF	CHF
	<i>Basellandschaftliche Kantonalbank, Liestal</i>		
	Hypothekardarlehen	1 500 000	–
	davon kurzfristig	–	–
	<i>Alternative Bank ABS, Olten</i>		
	Hypothekardarlehen (fest und variabel)	1 100 000	–
	davon kurzfristig	–	–
	<i>Concolor AG, Basel</i>		
	CHF-Hypothekardarlehen	–	1 259 400
	Euro-Hypothekardarlehen	EUR 748 000	EUR 84 000
	davon kurzfristig	EUR 84 000	–
	<i>Luzerner Kantonalbank, Luzern</i>		
	CHF-Hypothekardarlehen	269 750	140 000
	davon kurzfristig	269 750	–
	(aus umgewandelten Euro-Darlehen im 2019 und 2020)		
	Euro-Hypothekardarlehen	EUR 544 000	EUR –
	davon kurzfristig	EUR –	–
	<i>ADEV Energiegenossenschaft</i>		
	CHF-Darlehen	6 489 400	–
	Euro-Darlehen	EUR 895 000	EUR –

Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk Gruppe, konsolidiert

Nachfolgend ist die Konzernrechnung der ADEV Wasserkraftwerk Gruppe aufgeführt. Zum Konsolidierungskreis gehören die ADEV Wasserkraftwerk AG und ADEV force hydraulique SAS. Alle Einzelabschlüsse werden zu einem Summenabschluss addiert und alle gegenseitigen Verflechtungen bereinigt. Dieser Abschluss dient der Information und ist nicht revidiert.

Konsolidierte Jahresrechnung der ADEV Wasserkraftwerk Gruppe per 31. 12.		2021	2020
AKTIVEN		CHF	CHF
Flüssige Mittel		1 780 540	597 092
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie		178 980	227 206
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		87 557	9 966
Andere kurzfristige Forderungen		85 121	57 843
Aktive Rechnungsabgrenzungen		252 692	510 615
Umlaufvermögen		2 384 891	1 402 721
Sachanlagen Schweiz		16 450 400	15 348 162
Sachanlagen Frankreich		4 580 169	4 864 208
Anlagevermögen		21 030 570	20 212 370
TOTAL AKTIVEN		23 415 460	21 615 091
PASSIVEN		CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		486 458	134 381
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		241 991	209 320
Kurzfristige verzinsliche Darlehen		356 791	651 094
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten		8 934	19 511
Passive Rechnungsabgrenzungen		53 400	11 969
Kurzfristiges Fremdkapital		1 147 574	1 026 276
Verzinsliche Bankdarlehen		5 924 102	7 431 117
Langfristige verzinsliche Darlehen aus der ADEV Gruppe		7 416 799	4 238 032
Förderfonds Ökostrom		23 995	22 897
Langfristige Rückstellungen		10 000	26 624
Langfristiges Fremdkapital		13 374 896	11 718 670
Total Fremdkapital		14 522 470	12 744 945
Aktienkapital		8 108 100	8 108 100
Kapitalreserve		699 597	699 597
Gewinnreserve		80 149	133 340
Währungsdifferenz		-18 671	-17 688
Jahresergebnis der ADEV Wasserkraftwerk Gruppe		23 816	-53 203
Total Eigenkapital		8 892 991	8 870 146
TOTAL PASSIVEN		23 415 460	21 615 091

Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk Gruppe, konsolidiert

Konsolidierte Erfolgsrechnung der ADEV Wasserkraftwerk Gruppe	2021	2020
	CHF	CHF
Stromverkauf	2 200 786	2 078 183
Übrige betriebliche Erlöse	33 988	23 253
Umsatzerlös	2 234 775	2 101 435
Energiebeschaffung	-12 300	-13 615
Betriebsführung Auftrag ADEV	-286 346	-254 951
Betrieb und Unterhalt Kraftwerke	-222 047	-140 296
Bildung Rückstellungen	14 409	-27 808
Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand	1 728 491	1 664 765
Geschäftsführung Auftrag ADEV	-132 884	-115 526
Honorare Dritte	-5 354	-5 578
Bruttoergebnis nach Geschäftsführung	1 590 254	1 543 661
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-2 966	-2 966
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-67 583	-71 702
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-116 031	-112 781
EBITDA (Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)	1 403 675	1 356 213
Abschreibungen	-1 144 447	-1 149 418
EBIT (Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern)	259 227	206 796
Finanzaufwand	-207 913	-229 012
Finanzertrag	502	-
Währungsverlust	-111 415	-19 536
Währungsgewinn	109 397	10 837
EBT (Betriebliches Ergebnis vor Ausserordentlichem und Steuern)	49 798	-30 915
Ausserordentlicher Ertrag	782	-
JAHRESERGEBNIS vor Steuern	50 581	-30 915
Direkte Steuern	-26 765	-22 287
JAHRESERGEBNIS	23 816	-53 203

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk Gruppe, konsolidiert

Erläuterungen zum Jahresabschluss

Die konsolidierte Jahresrechnung der beiden Firmen ADEV Wasserkraftwerk AG zusammen mit der 100% Tochtergesellschaft ADEV force hydraulique SAS, ADSAS, weist einen Gewinn von TCHF 24 aus. Die Jahresrechnung der ADSAS schliesst mit einem Verlust von TEUR 50 ab. Für die ausserordentlichen Instandhaltungsarbeiten beim KW Hammer wurden die im 2020 getätigten Rückstellungen aufgelöst. Das KW Hammer wurde für die Dauer der Arbeiten stillgelegt, weshalb der Stromertrag rund TEUR 90 tiefer ausfiel als im Vorjahr. Trotz gutem Regenjahr konnte deshalb kein positives Ergebnis generiert werden.

Im Übrigen wird auf die Erläuterungen beim Einzelabschluss der ADEV Wasserkraftwerk AG verwiesen.

Aufgliederung der Fremdmittel der ADEV force hydraulique SAS

Kreditgeberin	Kreditsumme am 31.12.2021	Amortisation 2021
	EUR	EUR
<i>Pensionskasse Stiftung Abendrot</i>		
Euro-Hypothekendarlehen	EUR 2 000 000	EUR –
<i>ADEV Wasserkraftwerk AG</i>		
Euro-Darlehen	EUR 2 010 000	EUR 31 579

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 663b und Art. 663g OR

Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

Bilanz der ADEV Solarstrom AG per 31. 12.		2021	2020
AKTIVEN	CHF	CHF	CHF
Flüssige Mittel	2 351 826		2 343 378
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie	149 565		201 434
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	46 535		21 644
Übrige kurzfristige Forderungen	6		125 486
Vorräte	8 899		10 039
Aktive Rechnungsabgrenzungen	426 989		281 666
Total Umlaufvermögen	2 983 820		2 983 648
Übrige Finanzanlagen	21 733		21 793
Langfristige Darlehen an Tochtergesellschaft	537 058		682 820
Finanzanlagen	558 791		704 613
Beteiligungen ADEV Gruppe	155 430		162 240
Photovoltaik-Anlagen	16 777 132		17 451 083
Anlagen in Bau und Projektstudien	35 426		290 874
Sachanlagen	16 812 558		17 741 957
Total Anlagevermögen	17 526 779		18 608 810
TOTAL AKTIVEN	20 510 599		21 592 457
PASSIVEN	CHF	CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	168 718		341 049
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	339 949		219 926
Kurzfristige verzinsliche Bank- und Drittdarlehen	232 892		196 528
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	44 602		66 440
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligten	9 137		9 499
Passive Rechnungsabgrenzungen	234 018		154 172
Kurzfristiges Fremdkapital	1 029 316		987 614
Langfristige verzinsliche Bank- und Drittdarlehen	1 897 955		2 163 344
Langfristige verzinsliche Darlehen aus der ADEV Gruppe	2 000 000		3 064 896
Langfristige Rückstellungen	410 380		215 500
Langfristiges Fremdkapital	4 308 335		5 443 740
Total Fremdkapital	5 337 651		6 431 354
Aktienkapital	12 437 350		12 437 350
Gesetzliche Kapitalreserve, bestätigt	7 421		7 421
Gesetzliche Gewinnreserve	1 390 200		1 368 200
Gewinnvortrag	1 015 198		909 046
Jahresgewinn	322 779		439 087
Total Eigenkapital	15 172 948		15 161 103
TOTAL PASSIVEN	20 510 599		21 592 457

Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

Erfolgsrechnung der ADEV Solarstrom AG	2021	2020
	CHF	CHF
Stromverkauf EW/KEV	2 924 841	3 347 101
Stromverkauf übrige (EIV,HKN,Auth.)	801 385	464 294
Übrige betriebliche Erträge	9 712	26 213
Umsatzerlös	3 735 938	3 837 608
Energiebeschaffung	-485 898	-327 491
Betriebsführung Auftrag ADEV	-276 384	-263 749
Betrieb und Unterhalt PV Anlagen	-296 134	-223 576
Bildung Rückstellungen	-173 000	-23 000
Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand	2 504 522	2 999 792
Geschäftsführung Auftrag ADEV	-396 047	-344 042
Bruttoergebnis nach Geschäftsführung	2 108 476	2 655 750
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-32 047	-34 321
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-25 837	-32 591
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-116 178	-132 393
EBITDA (betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)	1 934 414	2 456 445
Abschreibungen	-1 501 150	-1 630 695
EBIT (betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg u. Steuern)	433 263	825 750
Finanzaufwand	-77 801	-112 755
Finanzertrag	12 001	15 199
Währungsverluste	-35 480	-6 874
Währungsgewinne	33 204	8 233
Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Aufwand	-246 959	-620 970
Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Ertrag	300 815	415 633
Direkte Steuern	-96 264	-85 130
JAHRESERGEBNIS	322 779	439 087

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

Anhang

ALLGEMEINE ANGABEN SOWIE ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

ADEV Solarstrom AG, Kasernenstrasse 63, 4410 Liestal / Aktiengesellschaft

Name der Revisionsstelle

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

WEITERE GESETZLICH VORGESCHRIEBENE ANGABEN

Andere Angaben	2021 CHF/EUR	2020 CHF/EUR
Verwendete Euro-Umrechnungskurse per 31.12. bei:		
– Bankguthaben und -verbindlichkeiten		
bei Schweizer Banken:	gemäss Bank	gemäss Bank
– übrigen Positionen in Euro:	1.0362	1.0816

Die einzelnen Positionen sind gerundet.

Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

Anzahl Mitarbeiter

Die ADEV Solarstrom AG beschäftigt kein Personal.

Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

Anhang

Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben in CHF			2021	2020
Beteiligungen Firma, Sitz und Zweck	Aktienkapital	Kapitalanteil = Stimmenanteil	Buchwert	Buchwert
ADEV Solarstrom GmbH, D-Lörrach	EUR 150 000	100%	155 430	162 240
Zweck: Planung, Bau und Betrieb von Solarkraftwerken				
Total Buchwert Beteiligungen			155 430	162 240
Sämtliche Gesellschaften sind nicht an der Börse kotiert und werden zum Nominalwert bewertet. Beteiligungen in Fremdwährung werden zum Bilanzstichtag in CHF umgerechnet. Die Bewertungen der Beteiligungen werden jährlich aufgrund der Jahresrechnungen der einzelnen Gesellschaften überprüft. Allfällige vorzunehmende Wertberichtigungen und Kursdifferenzen werden über die Erfolgsrechnung berücksichtigt.				
Restbetrag der Mietverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können.				
Diverse Dachnutzungsentschädigungen mit Laufzeiten endend zwischen 2021 und 2043, kumuliert:			658 367	691 971
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt				
Zession Forderungen Inland (für Darlehen)			132 778	69 114
Zession allfälliger Verkaufserlös von Anlagen (Buchwert)			7 007 168	11 934 365
Eventualverbindlichkeiten				
Rangrücktritt auf Finanzanlagen zu Gunsten von ADEV Solarstrom GmbH, D-Lörrach			EUR 160 000	EUR 160 000
Die ADEV Solarstrom GmbH weist bei einem positiven Jahresergebnis einen Bilanzgewinn von TEUR 2 (Vorjahr TEUR 69 Bilanzverlust) aus.				
Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung				
Ausserordentliche Abschreibungen			-246 959	-610 970
Verlust aus Veräusserung von Anlagevermögen			-	-9 000
Übriger ausserordentlicher Aufwand			-	-1 000
Total Aufwand			-246 959	-620 970
Einmalvergütungen KLEIV/GREIV			203 588	380 970
Gewinn aus Veräusserung von Anlagevermögen			52 106	10 000
Ausbuchung Kreditoren und verjährte Dividenden			45 122	24 664
Total Ertrag			300 815	415 634
Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Erfolg			53 856	-205 336

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c OR

Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

Revisionsbericht

Duttweiler & Partner
Wirtschaftsprüfung AG

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
ADEV Solarstrom AG, Liestal

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **ADEV Solarstrom AG** für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Liestal, 14. April 2022

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG



digital unterschrieben

René Zemp
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



digital unterschrieben

David Koch
Zugelassener Revisionsexperte

Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

Erläuterungen zum Jahresabschluss

Die Erfolgsrechnung 2021 schliesst mit einem Gewinn von TCHF 323 rund TCHF 116 tiefer ab als im Vorjahr. Dies begründet sich vor allem auf das verregnete Frühjahr und Ausfällen der PV Anlagen St. Jakob und Carouge. Die Kosten für Energiebeschaffung erhöhten sich um TCHF 158 gegenüber Vorjahr, was auf höhere Preise im Energiesektor zurückzuführen ist. Eine Rückstellung von TCHF 150 musste gebildet werden für defekte TRINA-Module. Die Module werden kostenfrei durch den Hersteller ersetzt, wobei die Kosten für die Montage der neuen Module durch die ADEV Solarstrom AG getragen werden müssen. Der EBIT beträgt TCHF 433 und fällt damit um TCHF 392 tiefer aus als im Vorjahr.

Im ausserordentlichen Ertrag werden Einmalzahlungen, sogenannte KLEIV oder GREIV, ausgewiesen, die dann im ausserordentlichen Aufwand wieder auf der jeweiligen Anlage in gleicher Höhe abgeschrieben werden. Im Geschäftsjahr 2021 betrugen diese Einmalzahlungen TCHF 203. Des Weiteren wurden ausserordentliche Einnahmen von TCHF 52 durch den Verkauf der zwei PV Anlagen Hinterberg Bretzwil und Bank Cler Basel und von TCHF 43 für den Kostendeckungsbeitrag der Gemeinde Niederdorf verbucht.

Die Bilanzsumme schliesst auf TCHF 20511, also TCHF 1015 weniger als im Vorjahr. Dies ist auf die Abschreibungen der Anlagen und der Anlagen in Bau und Projektstudien zurückzuführen. Das langfristige Darlehen an die Tochtergesellschaft ADEV Solarstrom GmbH konnte um TCHF 146 auf TCHF 537 durch Rückzahlung reduziert werden. In der Position Anlagen im Bau sind die noch nicht abgeschlossenen neuen Projekte mit TCHF 35 verbucht. Alle weiteren Anlagen wurden aktiviert und werden unter Photovoltaik-Anlagen ausgewiesen.

Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

Erläuterungen zum Jahresabschluss

Aufgliederung der Fremdmittel			
	Kreditgeberin	Kreditsumme am 31. 12. 2021	Amortisation 2021
		CHF	CHF
	<i>Alternative Bank ABS, Olten</i>		
	Darlehen	1 000 000	–
	davon kurzfristig	–	–
	<i>Basellandschaftliche Kantonalbank</i>		
	Investitionskredit	70 000	30 000
	davon kurzfristig	70 000	
	<i>Luzerner Kantonalbank</i>		
	Euro-Investitionskredit	EUR 715 000	EUR 80 000
	davon kurzfristig	EUR 80 000	
	Dritte		
	<i>Direktdarlehen</i>	320 000	80 000
	davon kurzfristig	80 000	
	<i>ADEV Energiegenossenschaft</i>		
	CHF-Darlehen	2 000 000	1 000 000

Jahresabschluss ADEV Solarstrom Gruppe, konsolidiert

Nachfolgend ist die Konzernrechnung der ADEV Solarstrom Gruppe dargestellt. Zum Konsolidierungskreis gehört die 100%-ige Tochtergesellschaft ADEV Solarstrom GmbH in Deutschland. Dieser Abschluss ist nicht revidiert und dient der Information.

Konsolidierte Jahresrechnung der ADEV Solarstrom Gruppe per 31. 12.		2021	2020
AKTIVEN		CHF	CHF
Flüssige Mittel		2 409 582	2 396 779
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie		284 992	240 203
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		40 005	18 089
Übrige Forderungen		28	125 509
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen		8 899	10 039
Aktive Rechnungsabgrenzung		430 137	284 854
Total Umlaufvermögen		3 173 643	3 075 474
Finanzanlagen		30 022	30 445
Photovoltaik-Anlagen		17 425 757	18 259 271
Anlagen in Bau und Projektstudien		35 426	290 874
Total Anlagevermögen		17 491 206	18 580 590
TOTAL AKTIVEN		20 664 849	21 656 065
PASSIVEN		CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		175 794	347 112
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		339 949	225 891
Kurzfristige verzinsliche Bankdarlehen		232 892	196 528
Übrige Verbindlichkeiten		61 106	69 924
Übrige Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligten		9 137	9 499
Passive Rechnungsabgrenzung		237 644	157 957
Kurzfristiges Fremdkapital		1 056 522	1 006 911
Verzinsliche Bankdarlehen		1 897 955	2 163 344
Verzinsliche Darlehen aus der ADEV Gruppe		2 000 000	3 064 896
Langfristige Rückstellungen		461 151	259 844
Langfristiges Fremdkapital		4 359 107	5 488 084
Total Fremdkapital		5 415 629	6 494 995
Aktienkapital		12 437 350	12 437 350
Kapitalreserve		7 421	7 421
Gewinnreserve		2 375 887	2 241 319
Währungsdifferenz		26 392	35 750
Jahresergebnis ADEV Solarstrom Gruppe konsolidiert		402 169	439 229
Total Eigenkapital		15 249 220	15 161 070
TOTAL PASSIVEN		20 664 849	21 656 065

Jahresabschluss ADEV Solarstrom Gruppe, konsolidiert

Konsolidierte Erfolgsrechnung der ADEV Solarstrom Gruppe per 31. 12.		2021	2020
	CHF		CHF
Stromverkauf	4 003 229		4 064 789
Übrige betriebliche Erträge	7 192		27 213
Umsatzerlös	4 010 421		4 092 002
Energie- und Materialbeschaffung	-1 245 134		-850 795
Bruttoergebnis nach Energie-, Material- und Unterhaltsaufwand	2 765 287		3 241 207
Geschäftsführung/Personalkosten	-408 737		-357 162
Bruttoergebnis nach Geschäftsführung	2 356 550		2 884 046
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-40 219		-42 823
Versicherungen, Lizenzen, Gebühren	-30 715		-37 816
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-121 262		-138 386
EBITDA (Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)	2 164 354		2 665 020
Abschreibungen	-1 646 267		-1 824 530
EBIT (Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern)	518 087		840 491
Finanzaufwand	-78 105		-113 051
Finanzertrag	61		87
Währungsverluste	-35 480		-6 874
Währungsgewinne	40 014		9 043
EBT (Betriebliches Ergebnis vor Ausserordentlichem und Steuern)	444 577		729 696
Ausserordentlicher Aufwand	-246 959		-620 970
Ausserordentlicher Ertrag	300 815		415 633
JAHRESERGEBNIS vor Steuern	498 433		524 359
Direkte Steuern	-96 264		-85 130
JAHRESERGEBNIS	402 169		439 229

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

Jahresabschluss ADEV Solarstrom Gruppe, konsolidiert

Erläuterungen zum Jahresabschluss

Der konsolidierte Gewinn der ADEV Solarstrom Gruppe beträgt TCHF 402. Die Tochtergesellschaft ADEV Solarstrom GmbH weist einen Gewinn von TEUR 71 aus.

Der Zinsaufwand ist mit TCHF 78 deutlich tiefer als im Vorjahr aufgrund der tieferen Zinsen und der Rückzahlung von Bankdarlehen. Dank internem Währungsausgleich in der Bilanz, konnte die Abwertung des Euro von CHF 1.0816 auf CHF 1.0362 abgedeckt und ein Währungserfolg von TCHF 5 ausgewiesen werden. Das Anlagevermögen nahm um TCHF 1089 ab, dies aufgrund der ordentlichen Abschreibungen und der ausserordentlichen Abschreibungen durch KLEIV/GREIV Beiträge.

Die langfristigen Darlehen aus der ADEV Gruppe konnten um einen Betrag von TCHF 1065 zurückbezahlt werden. Ebenfalls konnten die Darlehen von Drittanbietern um TCHF 229 amortisiert werden. Die langfristigen Rückstellungen für den Rückbau der Anlagen wurden für um TCHF 201 erhöht. Davon sind TCHF 150 für die defekten TRINA-Module vorgesehen.

Im Übrigen wird auf die Erläuterungen beim Einzelabschluss der ADEV Solarstrom AG verwiesen.

Aufgliederung der Fremdmittel der ADEV Solarstrom GmbH

Kreditgeberin	Kreditsumme am 31.12.2021	Amortisation 2021
	EUR	EUR
<i>ADEV Solarstrom AG</i>		
Euro-Darlehen	EUR 590 000	EUR 110 000

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 663b und Art. 663g OR

Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

Bilanz der ADEV Windkraft AG per 31. 12.		2021	2020
AKTIVEN		CHF	CHF
Flüssige Mittel		1 091 588	1 626 566
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie		215 986	208 064
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		33 607	6 921
Aktive Rechnungsabgrenzungen		7 043	4 939
Total Umlaufvermögen		1 348 224	1 846 489
Aktivdarlehen an die ADEV Energiegenossenschaft		5 310 000	4 310 000
Finanzanlagen		5 310 000	4 310 000
Windkraftwerke		1	396 159
Projektstudien		3	113 746
Sachanlagen		4	509 905
Total Anlagevermögen		5 310 004	4 819 905
TOTAL AKTIVEN		6 658 228	6 666 394
PASSIVEN		CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		35 004	243 749
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		96 080	44 590
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		35 773	40 996
Passive Rechnungsabgrenzungen		139 866	124 171
Kurzfristiges Fremdkapital		306 723	453 507
Langfristige Rückstellungen		360 287	380 772
Langfristiges Fremdkapital		360 287	380 772
Total Fremdkapital		667 009	834 279
Aktienkapital		4 968 570	4 968 570
Gesetzliche Gewinnreserve		94 100	83 600
Vortrag vom Vorjahr		615 248	570 982
Jahresgewinn		313 300	208 963
Total Eigenkapital		5 991 219	5 832 115
TOTAL PASSIVEN		6 658 228	6 666 394

Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

Anhang

ALLGEMEINE ANGABEN SOWIE ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

ADEV Windkraft AG, Kasernenstrasse 63, 4410 Liestal / Aktiengesellschaft

Name der Revisionsstelle

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

WEITERE GESETZLICH VORGESCHRIEBENE ANGABEN

Andere Angaben	2021 CHF/EUR	2020 CHF/EUR
Verwendete Euro-Umrechnungskurse per 31.12. bei:		
– Bankguthaben und -verbindlichkeiten		
Schweizer Banken:	gemäss Bank	gemäss Bank
– übrigen Positionen in Euro:	1.0362	1.0816

Die einzelnen Positionen sind gerundet.

Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

Anzahl Mitarbeiter

Die ADEV Windkraft AG beschäftigt kein Personal.

Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

Anhang

Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben in CHF	2021	2020
Restbetrag der Mietverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können.		
Diverse Nutzungsrechte mit Laufzeiten endend zwischen 2023 und 2037, kumuliert	166 020	180 020
<p>Hinzu kommen variable Entschädigungen, die in Prozent des Stromerlöses berechnet werden. Für die beiden betroffenen Anlagen in St. Brais sind bereits je CHF 5000/Jahr berücksichtigt, da die variable Entschädigung nicht kleiner als dieser Betrag sein darf.</p>		
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt		
Zession Debitoren Ausland (wegen Rückbauverpflichtung)	EUR –	EUR 9 958
Verpfändung Bankguthaben Volksbank (wegen Rückbauverpflichtung)	EUR 18 650	EUR 40 526
Nettoauflösung stille Reserven		
Wesentliche Nettoauflösung stiller Reserven	150 000	–
Eventualverbindlichkeiten		
Einfache Gesellschaft	49 000	209 000
<p>Im Jahr 2020 hat sich die ADEV Windkraft AG mittels Gesellschaftervertrag an einer einfachen Gesellschaft angeschlossen. Diese hat zum Ziel, die Planung und Projektierung eines Windparks. Die ADEV Windkraft AG hat sich verpflichtet, sich an den Planungskosten bis CHF 420 000 zu beteiligen. Die oben aufgeführten CHF 209 000 resultieren aus der Differenz zwischen Verpflichtung und bereits bezahlten Kosten.</p>		
Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Entschädigung Versicherung i.S. Brandschaden St. Brais	–	10 000
Verjährte Dividenden	–	20
Total Ertrag	–	10 020
Total Aufwand	–	–
Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Erfolg	–	10 020

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c OR

Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

Revisionsbericht

Duttweiler & Partner
Wirtschaftsprüfung AG

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
ADEV Windkraft AG, Liestal

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **ADEV Windkraft AG** für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Liestal, 14. April 2022

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG



digital unterschrieben

René Zemp
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



digital unterschrieben

David Koch
Zugelassener Revisionsexperte

Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

Erläuterungen zum Jahresabschluss

Die ADEV Windkraft AG ist die einzige Firma der ADEV Gruppe, welche die Mehrwertsteuer im Rahmen einer Saldosatzbesteuerung abrechnet. Das heisst, im Aufwand ist die Mehrwertsteuer enthalten und im Ertrag ist ein Saldosteuersatz von 2,9% abgezogen. Dies führt zu erheblichen Kosteneinsparungen, solange keine namhaften Investitionen getätigt werden. Sollten grössere Investitionen anstehen, kann jederzeit wieder auf das normale Mehrwertsteuersystem umgestellt werden.

Der Jahresabschluss schliesst mit einem Gewinn von TCHF 313 um 50% höher als im Vorjahr ab. Der Umsatzerlös verminderte sich um TCHF 300, da nur noch die Windkraftanlage St. Brais in Betrieb war. Entsprechend nahmen auch die Kosten für die Betriebsführung und den Betrieb und Unterhalt Kraftwerke um TCHF 31 ab. Im Sommer 2021 wurde die Windkraftanlage Grenchenberg abgebaut und an eine Firma im Ausland verkauft. Die Anlage wird wieder in Stand gestellt und in Polen neu aufgebaut. Die Geschäftsführungskosten stiegen um TCHF 9, da die Akquisitionstätigkeit erhöht wurde. Der übrige betriebliche Aufwand ist aufgrund des Wegfalls der beiden Windkraftanlagen um TCHF 25 gesunken. Die Windkraftanlage St. Brais wurde 2021 vollständig abgeschrieben. Somit reduzierten sich die Abschreibungen um TCHF 393 auf TCHF 668. Da das interne Darlehen an die ADEV Gruppe erhöht wurde, fiel der Finanzertrag mit TCHF 49 trotz weiterhin rückläufiger Zinsen um TCHF 6 höher aus als im Vorjahr.

Die flüssigen Mittel sanken auf TCHF 1092, da das bestehende Darlehen an neue Projekte in der ADEV Gruppe aufgestockt werden konnte. Die Bilanz schloss mit TCHF 6658 fast gleich wie im Vorjahr.

Jahresabschluss ADEV Ökowärme AG

Bilanz der ADEV Ökowärme AG per 31.12.		2021	2020
AKTIVEN		CHF	CHF
Flüssige Mittel		2 283 562	866 745
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie		373 654	367 431
Übrige kurzfristige Forderungen		27 555	1 182
Vorräte		31 300	31 500
Aktive Rechnungsabgrenzungen		59 753	70 882
Total Umlaufvermögen		2 775 824	1 337 740
Energieanlagen		6 811 785	6 230 341
Grundstücke und STWEG, Anlagen in Bau/Projektstudien		714 755	247 429
Total Sachanlagen		7 526 540	6 477 769
TOTAL AKTIVEN		10 302 364	7 815 509
PASSIVEN		CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		616 510	259 828
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		392 553	165 942
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		20 801	29 474
Passive Rechnungsabgrenzung und kurzfristige Rückstellungen		74 725	19 990
Kurzfristiges Fremdkapital		1 104 590	475 234
Langfristige verzinsliche Bank- und Drittdarlehen		250 000	–
Langfristiges verzinsliches Darlehen aus der ADEV Gruppe		4 300 000	4 300 000
Langfristige Rückstellungen		20 000	20 000
Langfristiges Fremdkapital		4 570 000	4 320 000
Total Fremdkapital		5 674 590	4 795 234
Aktienkapital		3 600 000	2 400 000
Gesetzliche Kapitalreserve bestätigt		434 316	–
Gesetzliche Kapitalreserve nichtbestätigt		482 666	536 402
Gesetzliche Gewinnreserven		32 500	32 500
Gewinnvortrag		51 373	32 290
Jahresgewinn		26 920	19 083
Total Eigenkapital		4 627 775	3 020 275
TOTAL PASSIVEN		10 302 364	7 815 509

Jahresabschluss ADEV Ökowärme AG

Erfolgsrechnung der ADEV Ökowärme AG		2021	2020
	CHF		CHF
Stromverkauf	93 468		96 865
Wärmeverkauf	1 807 856		1 550 114
Umsatzerlös	1 901 324		1 646 979
Energiebeschaffung	-791 309		-612 582
Betriebsführung Auftrag ADEV	-110 338		-103 640
Betrieb und Unterhalt Kraftwerke	-218 266		-175 798
Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand	781 411		754 959
Geschäftsführung und Offertwesen Auftrag ADEV	-219 084		-145 237
Honorare diverse	-4 001		-2 267
Bruttoergebnis nach Geschäftsführung	558 326		607 454
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-15 571		-15 071
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-14 749		-13 470
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-70 716		-72 013
EBITDA (betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)	457 291		506 900
Abschreibungen	-374 900		-433 325
EBIT (betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern)	82 391		73 575
Finanzaufwand	-65 043		-73 567
Ertrag Immobilie Oberhittnau	9 630		10 440
Aufwand Immobilie Oberhittnau	-15 036		-9 886
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand	-19 542		-275 870
Ausserordentlicher, betriebsfremder oder periodenfremder Ertrag	46 358		306 112
Steuern	-11 837		-11 722
JAHRESERGEBNIS	26 920		19 083

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

Jahresabschluss ADEV Ökowärme AG

Anhang

ALLGEMEINE ANGABEN SOWIE ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

ADEV Ökowärme AG, Kasernenstrasse 63, 4410 Liestal / Aktiengesellschaft

Name der Revisionsstelle

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

WEITERE GESETZLICH VORGESCHRIEBENE ANGABEN

Anzahl Mitarbeiter

Die ADEV Ökowärme AG beschäftigt kein Personal.

Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben in CHF	2021	2020
Restbetrag der Mietverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können.		
Nutzungsrecht BHKW Alterszentrum Alban-Breite bis 30.06.2055: Per 31.12.2021 verbleiben 33 ½ Jahre à CHF 6000 / Jahr	201 000	207 000
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt		
Zessionen Forderungen Inland (für Darlehen)	375 354	376 731
Wärmeverbund Oberhasli	580 330	-
Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Zusatzabschreibungen Sachanlagen (erhaltene Förderbeiträge)	-	-275 870
Stromrechnung Primeo vom 2019 und 2020	-13 150	-
Diverses	-6 392	-
Total Aufwand	-19 542	-275 870
Erhaltene Förderbeiträge	2 358	275 870
Abgrenzung Förderbeiträge CO ₂ Einsparung	44 000	30 242
Total Ertrag	46 358	306 112
Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Erfolg	26 816	30 242

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c OR

Jahresabschluss ADEV Ökowärme AG

Revisionsbericht

Duttweiler & Partner
Wirtschaftsprüfung AG

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
ADEV Ökowärme AG, Liestal

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **ADEV Ökowärme AG** für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlansagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Liestal, 14. April 2022

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG



digital unterschrieben

René Zemp
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



digital unterschrieben

David Koch
Zugelassener Revisionsexperte

Jahresabschluss ADEV Ökowärme AG

Erläuterungen zum Jahresabschluss

Die ADEV Ökowärme AG erzielte 2021 einen Gewinn von TCHF 27. Dieses Ergebnis liegt noch nicht in der von uns erwarteten Höhe. Durch einen zusätzlichen Anschluss des Wärmeverbundes Margelacker in Betriebnahme von drei neuen Wärmeverbänden Oberhasli, Zanggerweg und Chrischona konnte der Umsatz um 16% auf TCHF 1901 gesteigert werden. Entsprechend nahmen auch die Betriebs- und Geschäftsführungsaufgaben zu, weshalb der EBITDA mit TCHF 457 um 10% tiefer ausfiel als im Vorjahr. Da der Wärmeverbund Emmenau 2020 vollständig abgeschrieben war und die Abschreibungsdauer der Wärmeverbände Margelacker und Erlenmatt Ost um 3 bis 5 Jahre verlängert wurden, fiel der EBIT hingegen um TCHF 9 höher aus als im Vorjahr. Im ausserordentlichen Ergebnis sind der Förderbeitrag für die CO₂-Einsparung im Jahr 2021 sowie eine Rechnung für Strombezüge in den Jahren 2019 und 2020 des Wärmeverbundes Margelacker verbucht.

In der Bilanz wurden die Sachanlagen um die Abschreibung und um die zusätzlichen Beträge gemäss obigen Ausführungen abgeschrieben. Im Sommer konnte der bestehende Wärmeverbund Oberhasli übernommen werden. Ebenfalls wurde der Wärmeverbund Zanggerweg in Betrieb genommen und als Energieanlage aktiviert. Bei den Anlagen in Bau und Projektstudien sind die Aufwendungen für die Wärmeverbände Allschwil, Chrischona, Emmenau und Seltisberg ausgewiesen. Dies führt zur Erhöhung der Sachanlagen um insgesamt TCHF 1049. Mit dem Kauf des Wärmeverbundes Oberhasli wurde eine Hypothek von TCHF 250 übernommen, was das langfristige Fremdkapital auf TCHF 4570 erhöht. Die genehmigte Kapitalerhöhung wurde Ende 2021 vollzogen. Das Aktienkapital erhöht sich damit um TCHF 1200 auf TCHF 3600. Die gesetzliche Kapitalreserve nahm um TCHF 381 auf TCHF 917 zu, der Anteil von TCHF 483 muss noch seitens der Eidgenössischen Finanzverwaltung bestätigt werden.

Aufgliederung der Fremdmittel

Kreditgeberin	Kreditsumme am 31. 12. 2021	Amortisation 2021
	CHF	CHF
<i>Raiffeisenbank Surbtal-Wehntal</i>		
Hypothekardarlehen	250 000	–
davon kurzfristig	–	
<i>ADEV Energiegenossenschaft</i>		
CHF-Darlehen	4 300 000	–

ADEV Energiegenossenschaft
Kasernenstrasse 63
Postfach 550
4410 Liestal
Tel. 061 927 20 30
info@adev.ch
www.adev.ch